

建设工程评标报告

标段名称： 光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目景观工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年06月04日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目景观工程

标段编号：2208-440311-04-01-496503010001

建设单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：3774.922166万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王忠峰

成员：姚素芳，李序群

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经初审，20家投标人的商务标投标文件初审结果均合格。

2、清标情况：计算机自动清标，经评标委员会复核，20家投标人的商务标投标文件清标结果均合格。

3、详细评审情况：根据招标文件的规定，评标委员会对20家投标人的商务标投标文件进行详细评审，详细评审结果均合格。

组长签名：

评委签名：

4、评标资料附件：商务标评审汇总表。

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

广州普邦园林股份有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

深圳市天健园林绿化工程有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

深圳市华美绿生态环境集团有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家

组长签名：

评委签名：

的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

深圳市大鹏园林生态建设有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

深圳园林股份有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

广东文科绿色科技股份有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

江苏山水环境建设集团股份有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

上海园林（集团）有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人

组长签名：

评委签名：

中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

上海景域园林建设发展有限公司（推荐理由：评标专家客观公正的按照招标文件进行评审，对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。本项目商务标推荐原则：投标报价中评审合格单位报价越低越优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目景观工程

项目编码：2208-440311-04-01-496503010

标段(包)名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目景观工程

标段(包)编码：2208-440311-04-01-496503010001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林（集团）有限公司	合格	无	无	
02	上海景域园林建设发展有限公司	合格	无	无	
03	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
04	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
05	广州普邦园林股份有限公司	合格	无	无	
06	江苏山水环境建设集团股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中装市政园林工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市升源园林生态有限公司	合格	无	无	
10	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市大鹏园林生态建设有限公司	合格	无	无	
12	深圳市天健园林绿化工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	无	无	
14	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
15	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	
17	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市花梨园林绿化有限公司	合格	无	无	
19	深圳市金润建设工程有限公司	合格	无	无	
20	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
姚素芳	无	
王忠峰	无	
李序群	无	