

建设工程评标报告

标段名称： 深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程B区景观提升工程二标段

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月05日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程B区景观提升工程二标段

标段编号：2020-440304-48-01-017759016001

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：959.747382万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蓝青

成员：贾月玲，陈硕

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

11家投标单位提交的商务标初评均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

11家投标单位提交的商务标清标均合格。

3、详细评审情况：

经专家复核，11家投标单位提交的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(投标价-投标均价)/投标均价| \times 100\%$ ；投标均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价。）

组长签名：

评委签名：

深圳市万卉园景观工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价/投标均价）/投标均价100%|；投标均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价。）

深圳市华晟建设集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价/投标均价）/投标均价100%|；投标均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价/投标均价）/投标均价100%|；投标均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价。）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价/投标均价）/投标均价100%|；投标均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价。）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标委员会一致推荐偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价/投标均价）/投标均价100%|；投标均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程B区景观提升工程二标段

项目编码：2020-440304-48-01-017759016

标段(包)名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程B区景观提升工程二标段

标段(包)编码：2020-440304-48-01-017759016001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳创茂建设工程有限公司	合格	无	无	
02	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	合格	无	无	
05	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
06	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市建匠工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
09	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
贾月玲	无	
陈硕	无	
蓝青	无	