

# 建设工程评标报告

标段名称： 留仙大道（同乐路-大沙河段）慢行综合提升工程  
施工

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月08日

标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团  
总部大楼707评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：留仙大道（同乐路-大沙河段）慢行综合提升工程施工

标段编号：2601-440305-04-01-692426002001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4010.239142万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王忠峰

成员：谢耀泉，李泰峰

## 三、评标过程描述

1、初步评审情况：经初审，14家投标人的商务标投标文件初审结果均合格。

2、清标情况：计算机自动清标，评标委员会复核，14家投标人的商务标投标文件清标结果均合格。

3、详细评审情况：根据招标文件的规定，评标委员会对14家投标人的商务标投标文件进行详细评审，详细评审结果均合格。

组长签名：

评委签名：

4、评标资料附件：商务标评审汇总表

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

#### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件的要求，并结合综合评审要素，对评审合格的投标人优选50%做为专家推荐的中标候选人。商务标专家推选原则为：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市启泰建设集团有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件的要求，并结合综合评审要素，对评审合格的投标人优选50%做为专家推荐的中标候选人。商务标专家推选原则为：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳联富建设集团有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件的要求，并结合综合评审要素，对评审合格的投标人优选50%做为专家推荐的中标候选人。商务标专家推选原则为：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市信宇建筑工程有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件的要求，并结合综合评审要素，对评审合格的投标人优选50%做为专家推荐的中标候选人。商务标专家推选原则为：在去掉投

组长签名：

评委签名：

标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市精微建设工程有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件的要求，并结合综合评审要素，对评审合格的投标人优选50%做为专家推荐的中标候选人。商务标专家推选原则为：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳中铁二局工程有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件的要求，并结合综合评审要素，对评审合格的投标人优选50%做为专家推荐的中标候选人。商务标专家推选原则为：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中建四局土木工程有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件的要求，并结合综合评审要素，对评审合格的投标人优选50%做为专家推荐的中标候选人。商务标专家推选原则为：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：留仙大道（同乐路-大沙河段）慢行综合提升工程  
施工

项目编码：2601-440305-04-01-692426002

标段(包)名称：留仙大道（同乐路-大沙河段）慢行综合提升  
工程施工

标段(包)编码：2601-440305-04-01-692426002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	中建一局集团华南建设有限公司	合格	无	无	
03	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
04	中建四局土木工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳中铁二局工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市交运工程集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市启泰建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳联富建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
王忠峰	无	
谢耀泉	无	
李泰峰	无	