

建设工程评标报告

标段名称： 甲子塘社区健康服务中心改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年06月11日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：甲子塘社区健康服务中心改造工程

标段编号：2512-440311-04-01-515845001001

建设单位：深圳理工大学总医院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：467.882707万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：黄炳吉

成员：周庆，李怡

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务组专家初步评审，19家投标单位商务标文件均合格。

2、清标情况：

计算机自动清标，商务组专家复核，19家投标单位均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经商务组专家详细评审，19家投标单位商务投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市广发建筑工程有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

广东誉杰建筑工程有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

组长签名：

评委签名：

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

深圳市安达业建设集团有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

广东永信时代建筑工程有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

深圳市越升建筑集团有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

广东绿城环境建筑装饰有限公司（推荐理由：以合格投标人投标报价平均价为基准，推荐接近平均价的投标人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：甲子塘社区健康服务中心改造工程
标段(包)名称：甲子塘社区健康服务中心改造工程

项目编码：2512-440311-04-01-515845001
标段(包)编码：2512-440311-04-01-515845001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|------------------|------|------|----|-------|
| 01 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 02 | 中深建业建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 03 | 广东永信时代建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 04 | 广东绿城环境建筑装饰有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 05 | 广东誉杰建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 06 | 新地建设科技（深圳）集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 07 | 深圳三图建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 08 | 深圳中埔信科技集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 09 | 深圳市七华建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 深圳市华侨建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 11 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 12 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 13 | 深圳市嘉润州生态建工有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 14 | 深圳市安达业建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 15 | 深圳市广发建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 16 | 深圳市松立建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 17 | 深圳市清义生态环境工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|---------------|------|------|----|-------|
| 18 | 深圳市越升建筑集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 19 | 深圳市鹏泰建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名:

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 周庆 | 无 | |
| 李怡 | 无 | |
| 黄炳吉 | 无 | |