

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年06月11日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

标段编号：44038120220027017001

建设单位：深圳市深汕海洋发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：71155.192951万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：郑杉

成员：谢彬湘 仝玉柱

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

17家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

17家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

17家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

商务标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广州盈德建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按当入围投标人 $\geq 10$ 家时，基准价=（所有入围投标人的投标报价去掉2个最高报价和2个最低报价后的平均值+

组长签名：

评委签名：

剩余入围投标人中最低报价) /2的原则择优推荐投标报价最接近基准价的投标单位。)

深圳市建安(集团)股份有限公司(推荐理由:根据招标文件的要求,结合评审要素,按当入围投标人 $\geq 10$ 家时,基准价=(所有入围投标人的投标报价去掉2个最高报价和2个最低报价后的平均值+剩余入围投标人中最低报价) /2的原则择优推荐投标报价最接近基准价的投标单位。)

深圳市建设(集团)有限公司(推荐理由:根据招标文件的要求,结合评审要素,按当入围投标人 $\geq 10$ 家时,基准价=(所有入围投标人的投标报价去掉2个最高报价和2个最低报价后的平均值+剩余入围投标人中最低报价) /2的原则择优推荐投标报价最接近基准价的投标单位。)

上海宝冶集团有限公司(推荐理由:根据招标文件的要求,结合评审要素,按当入围投标人 $\geq 10$ 家时,基准价=(所有入围投标人的投标报价去掉2个最高报价和2个最低报价后的平均值+剩余入围投标人中最低报价) /2的原则择优推荐投标报价最接近基准价的投标单位。)

中建三局第二建设工程有限责任公司(推荐理由:根据招标文件的要求,结合评审要素,按当入围投标人 $\geq 10$ 家时,基准价=(所有入围投标人的投标报价去掉2个最高报价和2个最低报价后的平均值+剩余入围投标人中最低报价) /2的原则择优推荐投标报价最接近基准价的投标单位。)

中铁建工集团有限公司(推荐理由:根据招标文件的要求,结合评审要素,按当入围投标人 $\geq 10$ 家时,基准价=(所有入围投标人的投标报价去掉2个最高报价和2个最低报价后的平均值+剩余

组长签名:

评委签名:

入围投标人中最低报价) /2的原则择优推荐投标报价最接近基准价的投标单位。)

中国五冶集团有限公司(推荐理由:根据招标文件的要求,结合评审要素,按当入围投标人 $\geq 10$ 家时,基准价=(所有入围投标人的投标报价去掉2个最高报价和2个最低报价后的平均值+剩余入围投标人中最低报价) /2的原则择优推荐投标报价最接近基准价的投标单位。)

南通华荣建设集团有限公司(推荐理由:根据招标文件的要求,结合评审要素,按当入围投标人 $\geq 10$ 家时,基准价=(所有入围投标人的投标报价去掉2个最高报价和2个最低报价后的平均值+剩余入围投标人中最低报价) /2的原则择优推荐投标报价最接近基准价的投标单位。)

群安达建设集团有限公司(推荐理由:根据招标文件的要求,结合评审要素,按当入围投标人 $\geq 10$ 家时,基准价=(所有入围投标人的投标报价去掉2个最高报价和2个最低报价后的平均值+剩余入围投标人中最低报价) /2的原则择优推荐投标报价最接近基准价的投标单位。)

**温馨提示:** 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的,可以在评标结果公示期间(3个工作日)按规定先向招标人书面异议,逾期不予受理。

组长签名:

评委签名:

# 商务标评审汇总表

项目名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

项目编码：44038120220027017

标段(包)名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

标段(包)编码：44038120220027017001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海宝冶集团有限公司	合格	无	无	
02	上海建工一建集团有限公司	合格	无	无	
03	中国五冶集团有限公司	合格	无	无	
04	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
05	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	无	无	
06	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
07	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
08	中建科技集团有限公司	合格	无	无	
09	中铁建工集团有限公司	合格	无	无	
10	南通华荣建设集团有限公司	合格	无	无	
11	广州盈德建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	浙江中富建筑集团股份有限公司	合格	无	无	
13	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳市建设（集团）有限公司	合格	无	无	
15	福建省九龙建设集团有限公司	合格	无	无	
16	福建路港（集团）有限公司	合格	无	无	
17	群安达建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的 风险和问题)	专家签名
谢彬湘	无	
仝玉柱	无	
郑杉	无	