

建设工程评标报告

标段名称： 西丽街道火灾高风险区域改造工程（施工）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年06月18日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：西丽街道火灾高风险区域改造工程（施工）

标段编号：2512-440305-04-01-865685001001

建设单位：深圳市南山区西丽街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1786.195677万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张科举

成员：王雪银，季靖

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，8家投标人的商务标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，经评标委员会复核，8家投标人的商务标投标文件无异常。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，8家投标人的商务标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳市京鱼工程有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

深圳市兴安消防工程有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

深圳市安达业建筑装饰有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

深圳鸿致建设集团有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：西丽街道火灾高风险区域改造工程（施工）
标段(包)名称：西丽街道火灾高风险区域改造工程（施工）

项目编码：2512-440305-04-01-865685001
标段(包)编码：2512-440305-04-01-865685001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	检安建设（广东）股份有限公司	合格	无	无	
2	深圳东海建设集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市京鱼工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市兴安消防工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市安达业建筑装饰有限公司	合格	无	无	
7	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张科举	无	
王雪银	无	
季靖	无	