

建设工程评标报告

标段名称： 前海博物馆市政配套一期项目施工
工程类别： 施工
评标日期： 2026年06月22日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：前海博物馆市政配套一期项目施工

标段编号：2604-440305-04-05-731593001001

建设单位：深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1485.860033万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：叶立

成员：杨战友，魏志英

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，20家投标人的商务标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

依据电脑自动清标，经评标委员会复核，20家投标人的商务标投标文件均无异常。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，20家投标人的商务标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投

组长签名：

评委签名：

标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。)

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。)

深圳大运建工有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。)

深圳市宏浩园林建设有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。)

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。)

深圳市奥城景观工程设计有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。)

深圳市夺天工环境建设有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。)

组长签名：

评委签名：

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。）

深圳园林股份有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。）

武汉市市政建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件商务推优原则：评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：前海博物馆市政配套一期项目施工
标段(包)名称：前海博物馆市政配套一期项目施工

项目编码：2604-440305-04-05-731593001
标段(包)编码：2604-440305-04-05-731593001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
04	广东中源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	武汉市市政建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
08	深圳市交运工程集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市天翊建设有限公司	合格	无	无	
11	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	无	无	
12	深圳市奥城景观工程设计有限公司	合格	无	无	
13	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
14	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市建工建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	
18	深圳市路野建设集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳市锦亨建筑工程有限公司	合格	无	无	
20	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
杨战友	无	
魏志英	无	
叶立	无	