

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳市南山区大公印刷厂升级改造项目EPC总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月25日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳市南山区大公印刷厂升级改造项目EPC总承包

标段编号：2604-440305-04-01-547409001001

建设单位：深圳市深汇通投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：6451.133405万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：刘红霞

成员：张捷，冯群

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评审，7家投标人商务标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑系统自动清标，经评审委员会复核，7家投标人商务标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

经评审，7家投标人商务标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建四局土木工程有限公司//深圳壹创国际工程设计股份有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位

组长签名：

评委签名：

中一个最高报价和一个最低报价后，由评标委员会按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中建科工集团有限公司//香港华艺设计顾问（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，由评标委员会按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

泰源工程集团股份有限公司//中昌设计集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，由评标委员会按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市嘉泽建设集团有限公司//中创敦朴工程咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，由评标委员会按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳市南山区大公印刷厂升级改造项目EPC总承包  
标段(包)名称：深圳市南山区大公印刷厂升级改造项目EPC总承包

项目编码：2604-440305-04-01-547409001  
标段(包)编码：2604-440305-04-01-547409001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中国建材国际工程集团有限公司	合格	无	无	
2	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
3	中建四局土木工程有限公司//深圳壹创国际工程设计股份有限公司	合格	无	无	
4	中建科工集团有限公司//香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	合格	无	无	
5	泰源工程集团股份有限公司//中昌设计集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳中埔信科技集团有限公司//中凡国际工程设计有限公司	合格	无	无	
7	深圳市嘉泽建设集团有限公司//中创敦朴工程咨询有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张捷	无	
刘红霞	无	
冯群	无	