

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）项目  
九纵四街（公正大街-公正北一街）、公正大街（九纵四街-九纵  
五街）工程施工

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年06月29日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集  
团总部大楼708评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）项目九纵四街（公正大街-公正北一街）、公正大街（九纵四街-九纵五街）工程施工

标段编号：2021-440305-48-01-010053004001

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：471.087642万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王琼

成员：伍贤斌，李桂生

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评审，6家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机清标，专家复核，6家投标单位的商务标投标文件清标结果均合格。

### 3、详细评审情况：

经评审，6家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建科工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的商务标推荐原则，优先推荐投标人总报价偏离度小的投标单位。偏离度相同的情况下，优先推荐投标报价较低的。投标价偏离度= $\frac{| \text{投标人报价} - \text{基准价} |}{\text{基准价}}$ 。商务标评审合格的投标人投标报价算术平均数为基准价。）

深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的商务标推荐原则，优先推荐投标人总报价偏离度小的投标单位。偏离度相同的情况下，优先推荐投标报价较低的。投标价偏离度= $\frac{| \text{投标人报价} - \text{基准价} |}{\text{基准价}}$ 。商务标评审合格的投标人投标报价算术平均数为基准价。）

组长签名：

评委签名：

深圳建安建筑装饰集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的商务标推荐原则，优先推荐投标人总报价偏离度小的投标单位。偏离度相同的情况下，优先推荐投标报价较低的。投标价偏离度= $\frac{|投标人报价-基准价|}{基准价}$ 。商务标评审合格的投标人投标报价算术平均数为基准价。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）项目  
九纵四街（公正大街-公正北一街）、公正大街（九纵四街-九纵五街）工程施工

项目编码：2021-440305-48-01-010053004

标段(包)名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）  
项目九纵四街（公正大街-公正北一街）、公正大街（九纵四街-九纵五街）工程施工

标段(包)编码：2021-440305-48-01-010053004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
2	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市明浩建工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市润隆建设工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	无	无	
6	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
王琼	无	
伍贤斌	无	
李桂生	无	