

建设工程评标报告

标段名称：新安街道执法类清拆工程
工程类别：施工
评标日期：2026年01月08日
评标地点：宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：新安街道执法类清拆工程

标段编号：2511-440300-04-01-900005001001

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：197.793362万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张科举

成员：刘尚，张昕鹏

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，13家投标人商务标的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经评标委员会复核，13家投标人商务标的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，13家投标人商务标的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合项目定位需求及各投标人的投标报价，按照投标报价从低到高原则推荐。）

深圳市星中恒建筑工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合项目定位需求及各投标人的投标报价，按照投标报价从低到高原则推荐。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合项目定位需求及各投标人的投标报价，按照投标报价从低到高原则推荐。）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合项目定位需求及各投标人的投标报价，按照投标报价从低到高原则推荐。）

深圳市正元建设有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合项目定位需求及各投标人的投标报价，按照投标报价从低到高原则推荐。）

中建港湾建设（深圳）有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合项目定位需求及各投标人的投标报价，按照投标报价从低到高原则推荐。）

深圳市麒峰建筑工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，结合项目定位需求及各投标人的投标报价，按照投标报价从低到高原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：新安街道执法类清拆工程
标段(包)名称：新安街道执法类清拆工程

项目编码：2511-440300-04-01-900005001
标段(包)编码：2511-440300-04-01-900005001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
03	深圳市中安建工集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳市名胜建设有限公司	合格	无	无	
06	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市正元建设有限公司	合格	无	无	
09	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市科工建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
刘尚	无	
张昕鹏	无	
张科举	无	