

建设工程评标报告

标段名称： 南山交警大队新综合楼土石方、基坑支护及桩基础工程（重新招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年01月09日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：南山交警大队新综合楼土石方、基坑支护及桩基础工程（重新招标）

标段编号：2018-440305-48-01-704632004001

建设单位：中信城市开发运营（海南）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4373.732926万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：龙朝辉

成员：戴雪梅，何谨涵

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，建研地基基础工程有限责任公司擅自修改招标文件中规定的不可竞争费，初步评审不通过，其余十七家投标单位的投标文件初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

计算机自动清标，评标委员会复核，建研地基基础工程有限责任公司擅自修改招标文件中规定的不可竞争费，清标不合格，其余十七家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，十七家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大（偏离度不分正负）优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为中标候选人，）

中建二局第二建筑工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大（偏离度不分正负）优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为中标候选人，）

中核华泰建设有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大（偏离度不分正负）优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为中标候选人，）

深圳中铁二局工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大（偏离度不分正负）优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为中标候选人，）

深圳市中鹏建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大（偏离度不分正负）优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为中标候选人，）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在去掉投标单位中一个最高报价和

组长签名：

评委签名：

一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大（偏离度不分正负）优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为中标候选人，）

深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大（偏离度不分正负）优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为中标候选人，）

深圳市工勘建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大（偏离度不分正负）优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为中标候选人，）

深圳市西部城建工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大（偏离度不分正负）优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为中标候选人，）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南山交警大队新综合楼土石方、基坑支护及桩基础工程（重新招标）

项目编码：2018-440305-48-01-704632004

标段(包)名称：南山交警大队新综合楼土石方、基坑支护及桩基础工程（重新招标）

标段(包)编码：2018-440305-48-01-704632004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
02	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
03	中建五局华南建设有限公司	合格	无	无	
04	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
05	中核华泰建设有限公司	合格	无	无	
06	深圳中铁二局工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市交运工程集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	无	无	
11	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市西部城建工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
龙朝辉		无			
戴雪梅		无			
何谨涵		无			