

建设工程评标报告

标段名称： 红柳道1号南楼加固改造工程施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2026年01月21日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：红柳道1号南楼加固改造工程施工总承包

标段编号：2506-440304-04-01-120532001001

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1630.903800万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：杨忠文

成员：易鹤，李静

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，11家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，并经评审委员会复核，清标结果均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经详细评审，11家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务组评审报告。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海建工四建集团有限公司（推荐理由：按最接近所有投标报价平均价的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市中航科建建设集团有限公司（推荐理由：按最接近所有投标报价平均价的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市华晟建设集团股份有限公司（推荐理由：按最接近所有投标报价平均价的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市双润建安工程有限公司（推荐理由：按最接近所有投标报价平均价的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市安达业建设集团有限公司（推荐理由：按最接近所有投标报价平均价的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳源鸿建安科技集团有限公司（推荐理由：按最接近所有投标报价平均价的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：红柳道1号南楼加固改造工程施工总承包

项目编码：2506-440304-04-01-120532001

标段(包)名称：红柳道1号南楼加固改造工程施工总承包

标段(包)编码：2506-440304-04-01-120532001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳中固建筑集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
06	深圳市双润建安工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳帆盈建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
易鹤	无	
李静	无	
杨忠文	无	