

建设工程评标报告

标段名称： 福田区南园街道福萃苑项目园林景观工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年01月22日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称：福田区南园街道福萃苑项目园林景观工程

标段编号：44030420230021008001

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赵德辉

成员：姚素芳，朱伟

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

19家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳南海岸生态建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

深圳市万卉园景观工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

中节能铁汉生态环境股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

广东文科绿色科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

深圳市天健园林绿化工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

深圳市国艺园林建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

深圳市华晟建设集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照偏离度小的优于大的进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：福田区南园街道福萃苑项目园林景观工程

项目编码：44030420230021008

标段(包)名称：福田区南园街道福萃苑项目园林景观工程

标段(包)编码：44030420230021008001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林（集团）有限公司	合格	无	无	
02	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
03	中节能铁汉生态环境股份有限公司	合格	无	无	
04	广东如春生态集团有限公司	合格	无	无	
05	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
06	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	无	无	
07	深圳南海岸生态建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳富庆生态科技有限公司	合格	无	无	
09	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	无	无	
12	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
13	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	无	无	
14	深圳市天健园林绿化工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
16	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	
19	深建工程集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
姚素芳	无	
朱伟	无	
赵德辉	无	