

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 宝龙生物医药特色产业园二、三期（宝龙生物医药创新生态产业园10-08地块）幕墙工程

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年01月30日

**评标地点：** 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

## 一、评标基本信息

标段名称：宝龙生物医药特色产业园二、三期（宝龙生物医药创新生态产业园10-08地块）幕墙工程

标段编号：2306-440307-04-01-751626001001

建设单位：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4114.929241万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：张月

成员：朱伟，胡映

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

9家投标人商务标初步评审全部合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，9家投标人商务标全部合格。

### 3、详细评审情况：

9家投标人商务标详细评审全部合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人（采用四舍五入取整），并详细说明推荐理由。评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选

组长签名：

评委签名：

人。按投标报价从低到高排序并选取相应数量排名靠前的投标人推优。)

深圳市万德建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人（采用四舍五入取整），并详细说明推荐理由。评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。按投标报价从低到高排序并选取相应数量排名靠前的投标人推优。)

深圳市卓信建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人（采用四舍五入取整），并详细说明推荐理由。评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。按投标报价从低到高排序并选取相应数量排名靠前的投标人推优。)

深圳市科工建设幕墙科技有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人（采用四舍五入取整），并详细说明推荐理由。评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。按投标报价从低到高排序并选取相应数量排名靠前的投标人推优。)

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人（采用四舍五入取整），并详细说明推荐理由。评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。按投标报价从低到高排序并选取相应数量排名靠前的投标人推优。)

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：宝龙生物医药特色产业园二、三期（宝龙生物医药创新生态产业园10-08地块）幕墙工程

项目编码：2306-440307-04-01-751626001

标段(包)名称：宝龙生物医药特色产业园二、三期（宝龙生物医药创新生态产业园10-08地块）幕墙工程

标段(包)编码：2306-440307-04-01-751626001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建二局装饰工程有限公司	合格	无	无	
2	广东创高幕墙门窗工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	无	无	
4	深圳市万德建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市望华建设集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市科工建设幕墙科技有限公司	合格	无	无	
8	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
9	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
张月	无	
朱伟	无	
胡映	无	