

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期机电安装工程

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年02月02日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期机电安装工程

标段编号：2507-440303-04-01-599443004001

建设单位：深圳市新钻项目开发有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：12082.515506万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王光磊

成员：牟金桥，张文浩

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

15家投标人初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，专家复核，15家投标人清标均合格。

### 3、详细评审情况：

15家投标人详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建三局第三建设工程有限责任公司（推荐理由：按招标文件商务标评审要素，最接近合格投标人投标报价算术平均值的50%（四舍五入取整）合格投标人）

组长签名：

评委签名：

中建二局第一建筑工程有限公司（推荐理由：按招标文件商务标评审要素，最接近合格投标人投标报价算术平均值的50%（四舍五入取整）合格投标人）

中核华泰建设有限公司（推荐理由：按招标文件商务标评审要素，最接近合格投标人投标报价算术平均值的50%（四舍五入取整）合格投标人）

广东省工业设备安装有限公司（推荐理由：按招标文件商务标评审要素，最接近合格投标人投标报价算术平均值的50%（四舍五入取整）合格投标人）

深圳市华西安装工程有限公司（推荐理由：按招标文件商务标评审要素，最接近合格投标人投标报价算术平均值的50%（四舍五入取整）合格投标人）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：按招标文件商务标评审要素，最接近合格投标人投标报价算术平均值的50%（四舍五入取整）合格投标人）

深圳市杰能机电工程有限公司（推荐理由：按招标文件商务标评审要素，最接近合格投标人投标报价算术平均值的50%（四舍五入取整）合格投标人）

深圳新科特种装饰工程有限公司（推荐理由：按招标文件商务标评审要素，最接近合格投标人投标报价算术平均值的50%（四舍五入取整）合格投标人）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期机电安装工程

项目编码：2507-440303-04-01-599443004

标段(包)名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期机电安装工程

标段(包)编码：2507-440303-04-01-599443004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建三局第三建设工程有限责任公司	合格	无	无	
02	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
03	中建二局第一建筑工程有限公司	合格	无	无	
04	中建五局安装工程有限公司	合格	无	无	
05	中建安装集团有限公司	合格	无	无	
06	中建科工发展有限公司	合格	无	无	
07	中核华泰建设有限公司	合格	无	无	
08	广东省工业设备安装有限公司	合格	无	无	
09	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市华西安装工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳市杰能机电工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	无	无	
14	陕西建工安装集团有限公司	合格	无	无	
15	陕西建工第五建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
王光磊	无	
牟金桥	无	
张文浩	无	