

# 建设工程评标报告

标段名称： 葡京大厦外立面装饰工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年02月06日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼710评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：葡京大厦外立面装饰工程  
标段编号：2512-440311-04-01-292602001001  
建设单位：深圳市民治民乐股份合作公司  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
最高投标限价：589.237164万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：黄炳吉

成员：周庆，李春华

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，20家投标单位的商务标文件均符合评审要求。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，20家投标单位的商务标文件均合格。

### 3、详细评审情况：

经详细评审，20家投标单位的商务标文件均符合评审要求。

### 4、评标资料附件：

无。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合

组长签名：

评委签名：

项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市中泛建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市新峰建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市永泰森建设有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市盛世宏基建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

组长签名：

评委签名：

深圳市远筑建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市鹏茂建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳庆荣弘达建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：葡京大厦外立面装饰工程  
标段(包)名称：葡京大厦外立面装饰工程

项目编码：2512-440311-04-01-292602001  
标段(包)编码：2512-440311-04-01-292602001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	天佳建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中泛建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市众鑫城建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市宝骏建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市永泰森建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳市潮兴建筑工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市盛世宏基建设工程有限公司	合格	无	无	
18	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳市鹏茂建设工程有限公司	合格	无	无	
20	深圳庆荣弘达建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
黄炳吉	无	
周庆	无	
李春华	无	