

建设工程评标报告

标段名称： 怀德翠岗工业园五区综合整治提升工程（简五与D
铺新增雨棚）（三资工程）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年02月13日
评标地点： 宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：怀德翠岗工业园五区综合整治提升工程（简五与D铺新增雨棚）（三资工程）

标段编号：2601-440300-04-01-800003001001

建设单位：深圳市怀德股份合作公司

招标方式：邀请招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：253.119101万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：朱昌英

成员：张小娜，张月

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

3家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

3家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经计算机自动清标，评标专家复核，3家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东宏昌源建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，邀请家数未超过5名，全部择优。）

组长签名：

评委签名：

广东恒元建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，邀请家数未超过5名，全部择优。）

深圳市瑞鑫钢结构工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，邀请家数未超过5名，全部择优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：怀德翠岗工业园五区综合整治提升工程（简五与D铺新增雨棚）（三资工程）

项目编码：2601-440300-04-01-800003001

标段(包)名称：怀德翠岗工业园五区综合整治提升工程（简五与D铺新增雨棚）（三资工程）

标段(包)编码：2601-440300-04-01-800003001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东宏昌源建筑工程有限公司	合格	无	无	
2	广东恒元建设工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市瑞鑫钢结构工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
张小娜		无			
朱昌英		无			
张月		无			