

建设工程评标报告

标段名称： 大沙河文体中心改造项目（剧场、黑匣子及配套功能用房等）施工

工程类别： 施工

评标日期： 2026年02月28日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：大沙河文体中心改造项目（剧场、黑匣子及配套功能用房等）施工

标段编号：2303-440305-04-01-881762007001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4167.005984万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：朱丽娜

成员：区有成，易游

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

9家投标单位的商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，评标委员会复核，9家投标单位的商务标清标结果均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

9家投标单位的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市金众装饰工程有限公司//深圳市永嘉禾消防设备工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市信宇建筑工程有限公司//深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价

组长签名：

评委签名：

和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中孚泰文化建筑股份有限公司//深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳唐彩装饰科技发展有限公司//深圳市浩北建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深建工程集团有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：大沙河文体中心改造项目（剧场、黑匣子及配套功能用房等）施工

项目编码：2303-440305-04-01-881762007

标段(包)名称：大沙河文体中心改造项目（剧场、黑匣子及配套功能用房等）施工

标段(包)编码：2303-440305-04-01-881762007001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中孚泰文化建筑股份有限公司//深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
2	深圳中铁二局工程有限公司//中铁二局集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳唐彩装饰科技发展有限公司//深圳市浩北建设工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	无	
5	深圳市信宇建筑工程有限公司//深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
7	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳市金众装饰工程有限公司//深圳市永嘉禾消防设备工程有限公司	合格	无	无	
9	深建工程集团有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
朱丽娜	无	
区有成	无	
易游	无	