

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市公安局南山分局备勤楼安全隐患整治改造工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年03月04日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳市公安局南山分局备勤楼安全隐患整治改造工程

标段编号：2502-440305-04-01-855623001001

建设单位：深圳市公安局南山分局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2030.969162万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：黄永豪

成员：张晓荣，何方海

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，各投标单位的商务标均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经系统清标及评审专家复核，各投标单位的商务标均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，各投标单位的商务标均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东省广建投资建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会

组长签名：

评委签名：

在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市双润建安工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市金鑫华建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市益信建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，评标委员会在所有评审合格投标人中去掉一个最高和一个最低报价后取剩

组长签名：

评委签名：

余投标人投标报价的算术平均值，推荐投标报价接近算术平均值的50%投标人为中标候选人（采用四舍五入取整）。）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市公安局南山分局备勤楼安全隐患整治改造工程

项目编码：2502-440305-04-01-855623001

标段(包)名称：深圳市公安局南山分局备勤楼安全隐患整治改造工程

标段(包)编码：2502-440305-04-01-855623001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中众建设（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
02	广东省广建投资建设有限公司	合格	无	无	
03	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市双润建安工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市瑞源达建设有限公司	合格	无	无	
12	深圳市益信建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市纳度科兴科工有限公司	合格	无	无	
14	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市金鑫华建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
19	深圳港湾建设有限公司	合格	无	无	
20	深建工程集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张晓荣	无	
何方海	无	
黄永豪	无	