

建设工程评标报告

标段名称： 中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目精装修工程 II 标
工程类别： 施工
评标日期： 2026年03月09日
评标地点： 集团总部大楼(707评标室)

一、评标基本信息

标段名称：中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目精装修工程Ⅱ标

标段编号：2020-440300-84-01-014022012002

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：9246.706606万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：肖正秋

成员：周巧明，石素红

三、评标过程描述

1、初步评审情况：十六家投标单位均通过初步评审。

2、清标情况：十六家投标单位清标正常。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：十六家投标单位均通过详细评审。

4、评标资料附件：无。

5、问题请示：无。

6、建议及意见：无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中天建设集团有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；经评审合格的投标人数量达到10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，

组长签名：

评委签名：

则以上并列报价的投标人均不得被推荐。商务标评审在基本推荐原则基础上推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人））

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；经评审合格的投标人数量达到10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。商务标评审在基本推荐原则基础上推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人））

中建三局第二建设工程有限责任公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；经评审合格的投标人数量达到10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。商务标评审在基本推荐原则基础上推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人））

中建海峡建设发展有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；经评审合格的投标人数量达到10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。商务标评审在基本推荐原则基础上推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人））

中建深圳装饰有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；经评审合格的投标人数量达到10家但不足 15家时，报价最低的投

组长签名：

评委签名：

标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。商务标评审在基本推荐原则基础上推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人））

中建五局装饰幕墙有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；经评审合格的投标人数量达到10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。商务标评审在基本推荐原则基础上推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人））

中建二局第三建筑工程有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；经评审合格的投标人数量达到10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。商务标评审在基本推荐原则基础上推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人））

中铁建设集团有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；经评审合格的投标人数量达到10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。商务标评审在基本推荐原则基础上推荐最接近“评标基准价”的投标人（当同样接近时，推荐报价较低的投标人））

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目精装修工程

项目编码：2020-440300-84-01-014022012

标段(包)名称：中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目精装修工程II标

标段(包)编码：2020-440300-84-01-014022012002

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海宝冶集团有限公司	合格	无	无	
02	上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
03	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
04	中天建设集团有限公司	合格	无	无	
05	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
06	中建二局第三建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	无	无	
08	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
09	中建海峡建设发展有限公司	合格	无	无	
10	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
11	中铁建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	无	无	
13	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳市建设(集团)有限公司	合格	无	无	
15	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
周巧明	无	
石素红	无	
肖正秋	无	