

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳市高性能复合材料创新园改造项目施工总承包  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年03月10日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼717评标室（卡座）

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳市高性能复合材料创新园改造项目施工总承包

标段编号：2512-440305-04-05-246946003001

建设单位：深圳市大沙河建设投资集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：9683.149323万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：董艳艳

成员：王慧，杨增锋

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经专家初步评审，各投标单位的商务标初步评审均合格。

### 2、清标情况：

经系统自动清标，专家复核，各投标单位商务标评审均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

经专家详细评审，各投标单位的商务标评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建科工发展有限公司（推荐理由：商务标评审推荐原则：去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。特殊情况，如有投标报价偏离度高度一致的，优先推荐报价较低的合格投标人。专家推荐原则：在合格投标人中优先50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中润达建筑工程有限公司（推荐理由：商务标评审推荐原则：去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。特殊情况，如有投标报价偏离度高度一致的，优先推荐报价较低的合格投标人。专家推荐原则：在合格投标人中优先50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市景鹏建设工程有限公司（推荐理由：商务标评审推荐原则：去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。特殊情况，如有投标报价偏离度高度一致的，优先推荐报价较低的合格投标人。专家推荐原则：在合格投标人中优先50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：商务标评审推荐原则：去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。特殊情况，如有投标报价偏离度高度一致的，优先推荐报价较低的合格投标人。专家推荐原则：在合格投标人中优先50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市宏运达建筑工程有限公司（推荐理由：商务标评审推荐原则：去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。特殊情况，如有投标报价偏离度高度一致的，优先推荐报价较低的合格投标人。专家推荐原则：在合格投标人中优先50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市新峰建设工程有限公司（推荐理由：商务标评审推荐原则：去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。特殊情况

组长签名：

评委签名：

，如有投标报价偏离度高度一致的，优先推荐报价较低的合格投标人。专家推荐原则：在合格投标人中优先50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳市高性能复合材料创新园改造项目施工总承包  
标段(包)名称：深圳市高性能复合材料创新园改造项目施工总承包

项目编码：2512-440305-04-05-246946003  
标段(包)编码：2512-440305-04-05-246946003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
02	中建港湾建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
03	中建科工发展有限公司	合格	无	无	
04	浙江中富建筑集团股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳中铁二局工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市运道建设有限公司	合格	无	无	
12	深建工程集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问 题)	专家签名
王慧	无	
董艳艳	无	
杨增锋	无	