

建设工程评标报告

标段名称： 市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2026年03月13日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包

标段编号：2020-440303-47-01-010646010001

建设单位：深圳市罗湖投资控股有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：75253.399949万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：秦学明

成员：熊飞，谭月霞

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经专家组初步评审，19家投标单位投标文件初步评审全部合格。

2、清标情况：

经计算机清标专家复核，19家投标单位投标文件清标全部合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经专家组详细评审，19家投标单位投标文件详细评审全部合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建八局第一建设有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司（推荐理由：推荐投标报价更接近算术平均值（进入评标环节的全部合格投标单位投标报价的算术平均值）的投标单位。同等条件下，由评标专家综合考虑推荐。）

组长签名：

评委签名：

中建五局华南建设有限公司//中建深圳装饰有限公司（推荐理由：推荐投标报价更接近算术平均值（进入评标环节的全部合格投标单位投标报价的算术平均值）的投标单位。同等条件下，由评标专家综合考虑推荐。）

中伟建（深圳）建设集团有限公司（推荐理由：推荐投标报价更接近算术平均值（进入评标环节的全部合格投标单位投标报价的算术平均值）的投标单位。同等条件下，由评标专家综合考虑推荐。）

深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司（推荐理由：推荐投标报价更接近算术平均值（进入评标环节的全部合格投标单位投标报价的算术平均值）的投标单位。同等条件下，由评标专家综合考虑推荐。）

中建三局集团有限公司//深圳市文灿建设工程有限公司（推荐理由：推荐投标报价更接近算术平均值（进入评标环节的全部合格投标单位投标报价的算术平均值）的投标单位。同等条件下，由评标专家综合考虑推荐。）

上海宝冶集团有限公司//中国南海工程有限公司（推荐理由：推荐投标报价更接近算术平均值（进入评标环节的全部合格投标单位投标报价的算术平均值）的投标单位。同等条件下，由评标专家综合考虑推荐。）

中建六局建设发展有限公司//陕建（深圳）建设有限公司（推荐理由：推荐投标报价更接近算术平均值（进入评标环节的全部合格投标单位投标报价的算术平均值）的投标单位。同等条件下，由评标专家综合考虑推荐。）

中铁建工集团有限公司//深圳榕亨实业集团有限公司（推荐理由：推荐投标报价更接近算术平均值（进入评标环节的全部合格投

组长签名：

评委签名：

标单位投标报价的算术平均值)的投标单位。同等条件下,由评标专家综合考虑推荐。)

中国建筑第二工程局有限公司//广东富盈建设有限公司(推荐理由:推荐投标报价更接近算术平均值(进入评标环节的全部合格投标单位投标报价的算术平均值)的投标单位。同等条件下,由评标专家综合考虑推荐。)

安徽建工集团股份有限公司(推荐理由:推荐投标报价更接近算术平均值(进入评标环节的全部合格投标单位投标报价的算术平均值)的投标单位。同等条件下,由评标专家综合考虑推荐。)

温馨提示: 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的,可以在评标结果公示期间(3个工作日)按规定先向招标人书面异议,逾期不予受理。

组长签名:

评委签名:

商务标评审汇总表

项目名称：市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包
标段(包)名称：市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包

项目编码：2020-440303-47-01-010646010
标段(包)编码：2020-440303-47-01-010646010001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海宝冶集团有限公司//中国南海工程有限公司	合格	无	无	
02	上海建工集团股份有限公司	合格	无	无	
03	中伟建(深圳)建设集团有限公司	合格	无	无	
04	中冶建工集团有限公司	合格	无	无	
05	中国建筑第二工程局有限公司//广东富盈建设有限公司	合格	无	无	
06	中国铁建大桥工程局集团有限公司//广东潮实建设工程有限公司	合格	无	无	
07	中建七局第四建设有限公司//深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
08	中建三局集团有限公司//深圳市文灿建设工程有限公司	合格	无	无	
09	中建五局华南建设有限公司//中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
10	中建八局第一建设有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司	合格	无	无	
11	中建六局建设发展有限公司//陕建(深圳)建设有限公司	合格	无	无	
12	中铁城建集团有限公司//深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	中铁建工集团有限公司//深圳榕亨实业集团有限公司	合格	无	无	
14	安徽建工集团股份有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
15	广东星辰建设（集团）有限公司	合格	无	无	
16	广西华业建筑工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
18	深圳市建安（集团）股份有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
19	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
熊飞	无	
秦学明	无	
谭月霞	无	