

建设工程评标报告

标段名称： 前海国际会议中心改造工程施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2026年03月23日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称：前海国际会议中心改造工程施工总承包

标段编号：2601-440305-04-05-335573002001

建设单位：深圳市前海前湾会展建设运营有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4999.098486万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：姜开展

成员：邱乐平，温静

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务标评标委员会初步评审，13家投标人商务标投标文件初步评审合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，商务标评标委员会复核，13家投标人商务标投标文件清标无异常。

3、详细评审情况：

经商务标评标委员会评审，13家投标人商务标投标文件详细评审合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国十七冶集团有限公司//中冶华南建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求的报价择优标准，按照得分从高到低进行

组长签名：

评委签名：

排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求的报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中建深圳装饰有限公司//深圳德才发展集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求的报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

浙江亚厦装饰股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求的报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市中筑营造建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求的报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市景鹏建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求的报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求的报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），在合格投标人中优选得分高的50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：前海国际会议中心改造工程施工总承包
标段(包)名称：前海国际会议中心改造工程施工总承包

项目编码：2601-440305-04-05-335573002
标段(包)编码：2601-440305-04-05-335573002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	无	无	
02	中国十七冶集团有限公司//中冶华南建设工程有限公司	合格	无	无	
03	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
04	中建深圳装饰有限公司//深圳德才发展集团有限公司	合格	无	无	
05	中铁一局集团有限公司	合格	无	无	
06	中铁四局集团有限公司	合格	无	无	
07	浙江亚厦装饰股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中筑营造建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
13	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
姜开展	无	
邱乐平	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
温静	无	