

建设工程评标报告

标段名称： 湾区民俗馆至欢乐港湾段新增连廊工程项目工程总
承包
工程类别： 施工
评标日期： 2026年04月02日
评标地点： 宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称：湾区民俗馆至欢乐港湾段新增连廊工程项目工程总承包

标段编号：2512-440306-04-01-254403001001

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：3749.724557万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：余德贞

成员：倪超，梁开强

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

5家投标单位投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，评标委员会复核，5家投标单位投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

5家投标单位投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建一局集团第二建筑有限公司//信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

中建科工集团有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市焕升建筑集团有限公司//同创工程设计有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市科工建设有限公司//西城工程设计集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：湾区民俗馆至欢乐港湾段新增连廊工程项目工程总承包

项目编码：2512-440306-04-01-254403001

标段(包)名称：湾区民俗馆至欢乐港湾段新增连廊工程项目工程总承包

标段(包)编码：2512-440306-04-01-254403001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建一局集团第二建筑有限公司//信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	合格	无	无	
2	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局集团有限公司	合格	无	无	
3	中建科工集团有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	合格	无	无	
4	深圳市焕升建筑集团有限公司//同创工程设计有限公司	合格	无	无	
5	深圳市科工建设有限公司//西城工程设计集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
余德贞	无	
倪超	无	
梁开强	无	