

建设工程评标报告

标段名称： 前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期2标
工程类别： 施工
评标日期： 2026年04月07日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期2标

标段编号：2512-440305-04-01-914734004001

建设单位：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：6083.029216万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李琦

成员：朱丽娜，黎维军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评委会评审，8家投标单位商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，评委会复核，8家投标单位商务标清标均合格。

3、详细评审情况：

经评委会评审，8家投标单位商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中铁八局集团有限公司//深圳市粤通建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评标专家推荐原则：根据报价择优标准

组长签名：

评委签名：

，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），详见招标文件专家推荐原则）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评标专家推荐原则：根据报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），详见招标文件专家推荐原则）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评标专家推荐原则：根据报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），详见招标文件专家推荐原则）

深圳市路桥建设集团有限公司//中交天航南方交通建设有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评标专家推荐原则：根据报价择优标准，按照得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先），详见招标文件专家推荐原则）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期2标
标段(包)名称：前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期2标

项目编码：2512-440305-04-01-914734004
标段(包)编码：2512-440305-04-01-914734004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中交路桥建设有限公司//中交华南建设发展有限公司	合格	无	无	
2	中国二冶集团有限公司//深圳创茂建设工程有限公司	合格	无	无	
3	中铁一局集团有限公司	合格	无	无	
4	中铁八局集团有限公司//深圳市粤通建设工程有限公司	合格	无	无	
5	天佳建设集团有限公司//中铁十七局集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
8	深圳市路桥建设集团有限公司//中交天航南方交通建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
李琦	无	
朱丽娜	无	
黎维军	无	