

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年04月08日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

标段编号：2203-440300-04-01-636473026001

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：10172.196572万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：易鹤

成员：彭昌发，廖耀坚

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求进行了初步评审，经评审19家单位的投标文件全部合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机评标系统对电子标书进行自动清标分析。评标委员会复核19家单位的投标文件全部合格。

### 3、详细评审情况：

评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求进行了商务标详细评审，经评审中建三局集团有限公司投标文件不合格，其余18家单位的投标文件全部合格，详见《商务组否决投标汇总表》。

### 4、评标资料附件：

详见《商务标评审汇总表》、《商务组否决投标汇总表》。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中交第四航务工程局有限公司（推荐理由：根据投标人报价优先推荐投标价偏离度较低的投标人，偏离度相同的情况下优先推荐投标报价低的投标人，偏离度不分正负，下浮点数K的取值由商务组组长在评标现场抽取确定，现场抽取K值为2.8）

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：根据投标人报价优先推荐投标价偏离度较低的投标人，偏离度相同的情况下优先推荐投标报价低的投标人，偏离度不分正负，下浮点数K的取值由商务组组长在评标现场抽取确定，现场抽取K值为2.8）

组长签名：

评委签名：

深圳市景鹏建设工程有限公司（推荐理由：根据投标人报价优先推荐投标价偏离度较低的投标人，偏离度相同的情况下优先推荐投标报价低的投标人，偏离度不分正负，下浮点数K的取值由商务组组长在评标现场抽取确定，现场抽取K值为2.8）

深圳华安达建设集团有限公司（推荐理由：根据投标人报价优先推荐投标价偏离度较低的投标人，偏离度相同的情况下优先推荐投标报价低的投标人，偏离度不分正负，下浮点数K的取值由商务组组长在评标现场抽取确定，现场抽取K值为2.8）

深圳市启粤建筑工程有限公司（推荐理由：根据投标人报价优先推荐投标价偏离度较低的投标人，偏离度相同的情况下优先推荐投标报价低的投标人，偏离度不分正负，下浮点数K的取值由商务组组长在评标现场抽取确定，现场抽取K值为2.8）

深圳市中饰南方建设工程有限公司（推荐理由：根据投标人报价优先推荐投标价偏离度较低的投标人，偏离度相同的情况下优先推荐投标报价低的投标人，偏离度不分正负，下浮点数K的取值由商务组组长在评标现场抽取确定，现场抽取K值为2.8）

深圳市宏建辉建筑工程有限公司（推荐理由：根据投标人报价优先推荐投标价偏离度较低的投标人，偏离度相同的情况下优先推荐投标报价低的投标人，偏离度不分正负，下浮点数K的取值由商务组组长在评标现场抽取确定，现场抽取K值为2.8）

深圳市明浩建工程有限公司（推荐理由：根据投标人报价优先推荐投标价偏离度较低的投标人，偏离度相同的情况下优先推荐投标报价低的投标人，偏离度不分正负，下浮点数K的取值由商务组组长在评标现场抽取确定，现场抽取K值为2.8）

中建五局华南建设有限公司（推荐理由：根据投标人报价优先推荐投标价偏离度较低的投标人，偏离度相同的情况下优先推荐投

组长签名：

评委签名：

标报价低的投标人，偏离度不分正负，下浮点数K的取值由商务组组长在评标现场抽取确定，现场抽取K值为2.8)

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

项目编码：2203-440300-04-01-636473026

标段(包)名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

标段(包)编码：2203-440300-04-01-636473026001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中交第四航务工程局有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第二工程局有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
04	中建一局集团建设发展有限公司	合格	无	无	
05	中建三局集团有限公司	不合格	无	计算机评标系统对电子标书进行自动清标分析，出现下列情形之一的：1.1 投标人的清单和招标文件清单不一致情形的	彭昌发:1. 计算机评标系统对电子标书进行自动清标分析，出现下列情形之一的：1.1 投标人的清单和招标文件清单不一致情形的； 廖耀坚:1. 计算机评标系统对电子标书进行自动清标分析，出现下列情形之一的：1.1 投标人的清单和招标文件清单不一致情形的； 易鹤:1. 计算机评标系统对电子标书进行自动清标分析，出现下列情形之一的：1.1 投标人的清单和招标文件清单不一致情形的；
06	中建五局华南建设有限公司	合格	无	无	
07	中建八局华南建设有限公司	合格	无	无	
08	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
09	中铁二局集团有限公司	合格	无	无	
10	中铁建工集团有限公司	合格	无	无	
11	汕头市建安实业（集团）有限公司	合格	无	无	
12	深圳华安达建设集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
13	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市启粤建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市明浩建工程有限公司	合格	无	无	
18	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
19	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
彭昌发	无	
易鹤	无	
廖耀坚	无	