

建设工程评标报告

标段名称： 中信金融中心项目精装修专业工程（办公楼）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年04月09日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：中信金融中心项目精装修专业工程（办公楼）

标段编号：2017-440300-67-03-292728010001

建设单位：中信证券股份有限公司//金石泽信投资管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：16493.017470万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘惠文

成员：梁春艳，张璐

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

17家投标单位的商务标投标文件，经初步评审，均合格。

2、清标情况：

17家投标单位的商务标投标文件，经计算机自动清标，专家复核，均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

17家投标单位的商务标投标文件，经详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

北京华美装饰工程有限责任公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高的原则推荐。）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高的原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

北京港源建筑装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高的原则推荐。）

深圳海外装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高的原则推荐。）

浙江亚厦装饰股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高的原则推荐。）

中建二局装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高的原则推荐。）

中建八局装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高的原则推荐。）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高的原则推荐。）

中建深圳装饰有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高的原则推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：中信金融中心项目精装修专业工程（办公楼）
标段(包)名称：中信金融中心项目精装修专业工程（办公楼）

项目编码：2017-440300-67-03-292728010
标段(包)编码：2017-440300-67-03-292728010001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建东方装饰有限公司	合格	无	无	
02	中建二局装饰工程有限公司	合格	无	无	
03	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	无	无	
04	中建八局装饰工程有限公司	合格	无	无	
05	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
06	北京东方迅腾建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
07	北京华美装饰工程有限公司	合格	无	无	
08	北京港源建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
09	德才装饰股份有限公司	合格	无	无	
10	浙江亚厦装饰股份有限公司	合格	无	无	
11	深圳市万德建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳海外装饰工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的 风险和问题)	专家签名
梁春艳	无	
刘惠文	无	
张璐	无	