

建设工程评标报告

标段名称： 深圳外事综合楼安全隐患整治工程项目设计采购施工总承包（EPC）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年04月10日
评标地点： 集团总部大楼(702评标室)

一、评标基本信息

标段名称：深圳外事综合楼安全隐患整治工程项目设计采购施工总承包（EPC）

标段编号：2511-440300-04-01-953309001001

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2800.330245万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：谢凤兰

成员：付鹏举，赵慧勇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件的有关要求，评标委员会对18家投标单位的商务标文件进行了初审，均合格。

2、清标情况：

18家投标单位的商务标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

根据招标文件规定的标准及评标方法，评标委员会对18家投标单位的商务标文件进行了详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市东大国际工程设计有限公司//五矿二十三冶建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推优原则推荐。）

中交一公局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推优原则推荐。）

中铁十五局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推优原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

中国五冶集团有限公司//深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：
根据招标文件规定的商务标推优原则推荐。）

上海建工四建集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推优原则推荐。）

中国建筑科学研究院有限公司//深圳市政集团有限公司（推荐理由：
根据招标文件规定的商务标推优原则推荐。）

上海宝冶集团有限公司//宝冶（深圳）建筑科技有限公司（推荐理由：
根据招标文件规定的商务标推优原则推荐。）

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司//中核华泰建设有限公司（推荐理由：
根据招标文件规定的商务标推优原则推荐。）

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推优原则推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳外事综合楼安全隐患整治工程项目设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：2511-440300-04-01-953309001

标段(包)名称：深圳外事综合楼安全隐患整治工程项目设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2511-440300-04-01-953309001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海宝冶集团有限公司//宝冶（深圳）建筑科技有限公司	合格	无	无	
02	上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
03	中交一公局集团有限公司	合格	无	无	
04	中国五冶集团有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
05	中国建筑科学研究院有限公司//深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
06	中国建筑西南设计研究院有限公司//中建丝路建设投资有限公司	合格	无	无	
07	中国建筑设计研究院有限公司//中建五局第三建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
08	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司//中国建筑第七工程局有限公司	合格	无	无	
09	中建一局集团建设发展有限公司	合格	无	无	
10	中建三局集团（深圳）有限公司//中建三局集团有限公司	合格	无	无	
11	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
12	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
13	中铁十五局集团有限公司	合格	无	无	
14	奥意建筑工程设计有限公司//中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
15	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司//中核华泰建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳市东大国际工程设计有限公司//五矿二十三冶建设集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
18	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//深圳市特区建工科工集团建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
付鹏举	无	
赵慧勇	无	
谢凤兰	无	