

# 建设工程评标报告

标段名称： 光明区达叁小学建设工程项目施工总承包  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年04月16日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

## 一、评标基本信息

标段名称： 光明区达叁小学建设工程项目施工总承包  
标段编号： 2212-440311-04-01-180371006001  
建设单位： 深圳市光明区建筑工务署  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
最高投标限价： 14346.367755万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王齐

组长签名：

评委签名：

成员：李永洪，王春洪

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

12家投标单位经初步评审，11家合格，1家（中机华南建设投资建设（广东）有限公司//中国机械工业建设集团有限公司）不合格。原因：中国机械工业建设集团有限公司，在2026年2月11日被光明区建筑工务署通报2025年第四季度合同履行评价结果为不合格。

#### 2、清标情况：

11家投标单位经计算机自动清标，评委复核均合格。

#### 3、详细评审情况：

11家投标单位详细评审均合格。

#### 4、评标资料附件：

无。

组长签名：

评委签名：

## 5、问题请示：

无。

## 6、建议及意见：

无。

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建电力工程（深圳）有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，根据清标报告，结合评委的评审意见推荐中标候选人。）

中建八局深圳发展建设有限公司//中国建筑第八工程局有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，根据清标报告，结合评委的评审意见推荐中标候选人。）

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，根据清标报告，结合评委的评审意见推荐中标候选人。）

中建深装建设有限公司//中建深圳装饰有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，根据清标报告，结合评委的评审意见推荐中标候选人。）

深圳市领创建设发展有限公司//中建五局第三建设有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，根据清标报告，结合评委的评审意见推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

中建科工集团有限公司//中建科工集团绿色科技有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，根据清标报告，结合评委的评审意见推荐中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：光明区达叁小学建设工程项目施工总承包  
标段(包)名称：光明区达叁小学建设工程项目施工总承包

项目编码：2212-440311-04-01-180371006  
标段(包)编码：2212-440311-04-01-180371006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建一局集团华南建设有限公司//中国建筑一局(集团)有限公司	合格	无	无	
02	中建三局集团(深圳)有限公司//中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	中建八局深圳发展建设有限公司//中国建筑第八工程局有限公司	合格	无	无	
04	中建深装建设有限公司//中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
05	中建电力工程(深圳)有限公司	合格	无	无	
06	中建科工集团有限公司//中建科工集团绿色科技有限公司	合格	无	无	
07	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市光明建工第一建设工程有限公司//广东联富建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司//中建四局交通投资建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市禾图建设有限公司	合格	无	无	
11	深圳市领创建设发展有限公司//中建五局第三建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问 题)	专家签名
王齐	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
李永洪	无	
王春洪	无	