

建设工程评标报告

标段名称：中广核服总部大楼安全改造项目

工程类别：施工

评标日期：2026年04月21日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：中广核服总部大楼安全改造项目
标段编号：2507-440303-04-05-943951001001
建设单位：中广核服务集团有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：2372.409114万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：叶立

成员：梁时乐，赵耿灿

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

按招标文件规定的评标标准及办法，经评标委员会初步评审，13家投标单位的商务标初步评审全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机清标，评标委员会复核。13家投标单位的商务标清标结果全部合格。

3、详细评审情况：

按招标文件规定的评标标准及办法，经评标委员会详细评审，13家投标单位的商务标详细评审全部合格。

4、评标资料附件：

《商务标评审汇总表》

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳长城装饰集团有限公司（推荐理由：依据商务标推荐原则：优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：依据商务标推荐原则：优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。）

深圳市顺洲建设集团有限公司（推荐理由：依据商务标推荐原则：优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推荐理由：依据商务标推荐原则：优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。）

汕头市建筑工程有限公司（推荐理由：依据商务标推荐原则：优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。）

深圳远鹏装饰集团有限公司（推荐理由：依据商务标推荐原则：优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。）

深圳市远筑建设工程有限公司（推荐理由：依据商务标推荐原则：优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：中广核服总部大楼

项目编码：2507-440303-04-05-943951001

标段(包)名称：中广核服总部大楼安全改造项目

标段(包)编码：2507-440303-04-05-943951001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国核工业华兴建设有限公司	合格	无	无	
02	汕头市建筑工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳众大建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳安星建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市越升建筑集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
梁时乐		无			
赵耿灿		无			

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
叶立	无	