

# 建设工程评标报告

标段名称： 新湖街道未纳管道道路交通设施整治完善工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年04月21日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼703评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：新湖街道未纳管道道路交通设施整治完善工程

标段编号：2507-440311-04-01-972137001001

建设单位：深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：240.224144万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：李琦

成员：郑松香，陈瑾

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

按照招标文件规定的评标标准和方法，经评标委员会初步评审，19家投标单位的商务标初步评审全部合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机清标，评标委员会复核，19家投标单位的商务标清标结果全部合格。

### 3、详细评审情况：

按照招标文件规定的评标标准和方法，经评标委员会详细评审，19家投标单位的商务标详细评审全部合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

深圳中和市政工程有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

深圳市平之梦建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

深圳市禾图建设有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

深圳市特建建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

组长签名：

评委签名：

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

深圳市广发建筑工程有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则，基准价为所有有效投标人的平均价，优先推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的50%。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：新湖街道未纳管道路交通设施整治完善工程  
标段(包)名称：新湖街道未纳管道路交通设施整治完善工程

项目编码：2507-440311-04-01-972137001  
标段(包)编码：2507-440311-04-01-972137001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	万祥建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
03	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
04	广东金粤建设有限公司	合格	无	无	
05	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳中和市政工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市正元建设有限公司	合格	无	无	
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市汇达通建安工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市特建建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市禾图建设有限公司	合格	无	无	
18	深圳市鸿华交通设施工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
李琦	无	
郑松香	无。	
陈瑾	无	