

建设工程评标报告

标段名称： 深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年04月21日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程

标段编号：2308-440305-04-01-788568006001

建设单位：深圳市大沙河建设投资集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：50005.973943万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈伟国

成员：姜雪影，曲静云

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务组专家初步评审，20家投标单位初步评审全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，商务组专家复核，20家投标单位商务标清标全部合格。

3、详细评审情况：

经商务组专家详细评审，20家投标单位商务标详细评审全部合格。

4、评标资料附件：

见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中建三局第二建设（深圳）有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

中建五局华南建设有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

中建科工集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

中海建筑有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

中铁建工集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

北京城建集团有限责任公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

组长签名：

评委签名：

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优）

深圳联富建设集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程
标段(包)名称：深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程

项目编码：2308-440305-04-01-788568006
标段(包)编码：2308-440305-04-01-788568006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国机械工业建设集团有限公司	合格	无	无	
02	中建三局第二建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
03	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
04	中建五局华南建设有限公司	合格	无	无	
05	中建四局土木工程有限公司	合格	无	无	
06	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
07	中海建筑有限公司	合格	无	无	
08	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
09	中铁建工集团有限公司	合格	无	无	
10	北京城建集团有限责任公司	合格	无	无	
11	浙江中富建筑集团股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳中铁二局工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
16	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市禾图建设有限公司	合格	无	无	
18	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
20	深圳联富建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
姜雪影	无	
曲静云	无	
陈伟国	无	