

建设工程评标报告

标段名称： 光明区第六幼教集团禾汇幼儿园改造工程项目

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月12日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：光明区第六幼教集团禾汇幼儿园改造工程项目

标段编号：2412-440311-04-01-769628001001

建设单位：深圳市光明区教育局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：382.024403万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：黄华江

成员：李润锦，许亚春

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，18家投标单位的商务标投标文件均合格

。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

18家投标单位的商务标投标文件经计算机自动清标，评标委员会复核均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，18家投标单位的商务标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

《商务标评审汇总表》

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：评标专家需依据评审要素以及招标文件的相关要求，对所有有效投标人的投标报价计算

组长签名：

评委签名：

平均价作为本项目评审基准价。优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序）的前50%的有效投标人。）

深圳中埔信科技集团有限公司（推荐理由：评标专家需依据评审要素以及招标文件的相关要求，对所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价。优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序）的前50%的有效投标人。）

深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司（推荐理由：评标专家需依据评审要素以及招标文件的相关要求，对所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价。优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序）的前50%的有效投标人。）

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司（推荐理由：评标专家需依据评审要素以及招标文件的相关要求，对所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价。优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序）的前50%的有效投标人。）

深圳市同为装饰设计工程有限公司（推荐理由：评标专家需依据评审要素以及招标文件的相关要求，对所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价。优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序）的前50%的有效投标人。）

深圳市恒壹建工装饰有限公司（推荐理由：评标专家需依据评审要素以及招标文件的相关要求，对所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价。优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序）的前50%的有效投标人。）

深圳鸿致建设集团有限公司（推荐理由：评标专家需依据评审要素以及招标文件的相关要求，对所有有效投标人的投标报价计算

组长签名：

评委签名：

平均价作为本项目评审基准价。优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序）的前50%的有效投标人。）

深圳远鹏装饰集团有限公司（推荐理由：评标专家需依据评审要素以及招标文件的相关要求，对所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价。优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序）的前50%的有效投标人。）

深圳市景泰建设集团有限公司（推荐理由：评标专家需依据评审要素以及招标文件的相关要求，对所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价。优先推荐最接近评审基准价（偏差率的绝对值由低往高排序）的前50%的有效投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：光明区第六幼教集团禾汇幼儿园改造工程项目
标段(包)名称：光明区第六幼教集团禾汇幼儿园改造工程项目

项目编码：2412-440311-04-01-769628001
标段(包)编码：2412-440311-04-01-769628001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳中埔信科技集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳众大建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市同为装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	无	无	
11	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
李润锦	无	
许亚春	无	
黄华江	无	