

建设工程评标报告

标段名称：前海交易广场南区地下商业(公区)装修工程
工程类别：施工
评标日期：2026年05月13日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：前海交易广场南区地下商业(公区)装修工程

标段编号：2603-440305-04-01-729826002001

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1875.214159万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:王玉琼

成员：邹佩华，黄昌见

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务评审小组初步评审，13家投标单位投标文件初审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机系统自动清标，商务评审小组复核，13家投标单位投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经商务评审小组详细评审，13家投标单位投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

湖南建工集团装饰工程有限公司//深圳市宝骏建设有限公司（推荐理由：依据招标文件评审要素，按照偏离度由小到大原则进行推优。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：依据招标文件评审要素，按照偏离度由小到大原则进行推优。）

深圳市中深装建设集团有限公司//深建工程集团有限公司（推荐理由：依据招标文件评审要素，按照偏离度由小到大原则进行推优。）

深圳市中嘉建科股份有限公司（推荐理由：依据招标文件评审要素，按照偏离度由小到大原则进行推优。）

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司（推荐理由：依据招标文件评审要素，按照偏离度由小到大原则进行推优。）

深圳远鹏装饰集团有限公司（推荐理由：依据招标文件评审要素，按照偏离度由小到大原则进行推优。）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：依据招标文件评审要素，按照偏离度由小到大原则进行推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：前海交易广场南区地下商业(公区)装修工程

项目编码：2603-440305-04-01-729826002

标段(包)名称：前海交易广场南区地下商业(公区)装修工程

标段(包)编码：2603-440305-04-01-729826002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中铁十二局集团电气化工程有限公司	合格	无	无	
02	标杆（深圳）建设工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳市中嘉建科技股份有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中深装建设集团有限公司//深建工程集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中港建筑工程有限公司//深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	无	无	
06	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市骏轩建设工程有限公司//深圳市安信建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
11	深圳恒江建筑装饰工程有限公司//深圳升远建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	
13	湖南建工集团装饰工程有限公司//深圳市宝骏建设有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
邹佩华	无	
黄昌见	无	
王玉琼	无	