

建设工程评标报告

标段名称： 宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-05地块）
电表安装及分户隔墙工程总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2026年05月18日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称：宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-05地块）
电表安装及分户隔墙工程总承包

标段编号：2206-440307-04-01-734014016001

建设单位：深圳市盛鑫实业发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：秦峰

成员：黄昌见，黄友义

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经专家进行商务标初步评审，8家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

根据计算机电子清标结果，经专家复核，8家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经专家进行商务标详细评审，8家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和商务标推荐原则，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 名为投标报价好；按合格投标人报价从高到低排序第3-6名为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

中建五局第三建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和商务标推荐原则，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 名为投标报价好；按合格投标人报价从高到低排序第3-6名为中标候选人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：结合评审要素和商务标推荐原则，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 名为投标报价好；按合格投标人报价从高到低排序第3-6名为中标候选人。）

深圳市华珠建筑工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和商务标推荐原则，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 名为投标报价好；按合格投标人报价从高到低排序第3-6名为中标候选人。）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-05地块）电表安装及分户隔墙工程总承包

项目编码：2206-440307-04-01-734014016

标段(包)名称：宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-05地块）电表安装及分户隔墙工程总承包

标段(包)编码：2206-440307-04-01-734014016001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建五局第三建设有限公司	合格	无	无	
2	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
3	深圳市华珠建筑工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	无	无	
8	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
黄昌见	无	
秦峰	无	
黄友义	无	