

建设工程评标报告

标段名称： 福田区重点地段照明控制系统完善工程EPC总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2026年05月20日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司
708评标室

一、评标基本信息

标段名称：福田区重点地段照明控制系统完善工程EPC总承包

标段编号：2604-440304-04-05-373589001001

建设单位：深圳市福田区城市管理综合事务中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李暄

成员：钟成旭，余硕伦

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经专家初步评审，五家投标单位商务标投标文件初步评审均合格

。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经专家清标，五家投标单位商务标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经专家详细评审，五家投标单位商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建照明有限公司//深圳市中邑建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

北京富润成照明系统工程有限责任公司//深圳众大建设工程有限公司//厦门市闽力安建设有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市明之辉智慧科技有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳永恒光智慧科技集团有限公司//深圳爱克莱特科技股份有限公司//北京清华同衡规划设计研究院有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：福田区重点地段照明控制系统完善工程EPC总承包
 标段(包)名称：福田区重点地段照明控制系统完善工程EPC总承包

项目编码：2604-440304-04-05-373589001
 标段(包)编码：2604-440304-04-05-373589001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建照明有限公司//深圳市中邑建设集团有限公司	合格	提供清单报价合理，均按照招标文件要求各子单位报价未超投标报价上限价。	无
2	北京富润成照明系统工程有 限公司//深圳众大建设工程 有限公司//厦门市闽力安建 设有限公司	合格	提供清单报价合理，均按照招标文件要求各子单位报价未超投标报价上限价。	无
3	深圳市凯铭智慧建设科技有 限公司	合格	提供清单报价合理，均按照招标文件要求各子单位报价未超投标报价上限价。	无
4	深圳市明之辉智慧科技有限 公司	合格	提供清单报价合理，均按照招标文件要求各子单位报价未超投标报价上限价。	无
5	深圳永恒光智慧科技集团有 限公司//深圳爱克莱特科技 股份有限公司//北京清华同 衡规划设计研究院有限公司	合格	提供清单报价合理，均按照招标文件要求各子单位报价未超投标报价上限价。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钟成旭	无	
李晖	无	
余硕伦	无	