

建设工程评标报告

标段名称： 深南路福田段照明整治工程EPC总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月26日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称：深南路福田段照明整治工程EPC总承包

标段编号：2604-440304-04-05-616808002001

建设单位：深圳市福田区城市管理综合事务中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：谢丹梅

成员：刘添来，黄旭

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务标评审组评审，所有投标单位的初步评审情况均合格。

2、清标情况：

经商务标评审组清标，所有投标单位的清标情况均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经商务标评审组评审，所有投标单位的详细评审情况均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海罗曼科技股份有限公司//深圳三色石环境艺术设计集团有限公司（推荐理由：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)）

组长签名：

评委签名：

中建照明有限公司//深圳市利城建设工程有限公司（推荐理由：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)）

北京富润成照明系统工程技术有限公司//清华大学建筑设计研究院有限公司//深圳众大建设工程有限公司（推荐理由：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)）

山东清华康利城市照明研究设计院有限公司（推荐理由：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)）

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司//浙江城建规划设计院有限公司（推荐理由：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)）

深圳市启光科技有限公司//汉都设计顾问（深圳）有限公司（推荐理由：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)）

组长签名：

评委签名：

深圳市文业照明实业有限公司（推荐理由：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)）

深圳市明之辉智慧科技有限公司//深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)）

深圳市标美照明设计工程有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深南路福田段照明整治工程EPC总承包
标段(包)名称：深南路福田段照明整治工程EPC总承包

项目编码：2604-440304-04-05-616808002
标段(包)编码：2604-440304-04-05-616808002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海罗曼科技股份有限公司//深圳三色石环境艺术设计集团有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
2	中建照明有限公司//深圳市利城建设工程有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
3	利亚德智慧科技集团有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
4	北京富润成照明系统工程技术有限公司//清华大学建筑设计研究院有限公司//深圳众大建设工程有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
5	安徽辉采科技有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
6	山东清华康利城市照明研究设计院有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
7	恒明星科技（深圳）集团有限公司//广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
8	深圳市全局照明科技有限公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
9	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司//浙江城建规划设计院有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
10	深圳市启光科技有限公司//汉都设计顾问（深圳）有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
11	深圳市天地照明集团有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
12	深圳市文业照明实业有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
13	深圳市明之辉智慧科技有限公司//深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
14	深圳市标美照明设计工程有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市高力特实业有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
16	深圳永恒光智慧科技集团有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
17	耀有光科技集团有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无
18	龙腾照明集团股份有限公司	合格	报价合理，未超投标报价上限价	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
谢丹梅	无	
刘添来	无	
黄旭	无	