

# 建设工程评标报告

标段名称：分局临时饭堂改造工程

工程类别：施工

评标日期：2026年05月27日

评标地点：宝安分公司场地315评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：分局临时饭堂改造工程  
标段编号：2604-440300-04-01-900012001001  
建设单位：深圳市公安局宝安分局  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
最高投标限价：189.744791万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：刘春秋

成员：董忠泽，杨晨

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，19家投标人商务标文件均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经系统自动清标、评审委员会复核，19家投标人商务标文件均合格。

### 3、详细评审情况：

经详细评审，19家投标人商务标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

详见商务标评审表。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市兴宏达建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投

组长签名：

评委签名：

标报价平均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。  
。)

深圳市凯嘉建筑有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人的推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。）

深圳市中饰南方建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人的推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。）

深圳市中闽建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人的推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。  
)

深圳市正元建设有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人的推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。）

深圳市致远建投建设有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人的推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。  
)

深圳市骏鹏润实业有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人的推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。）

深圳市高程建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人的推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标

组长签名：

评委签名：

报价平均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。  
)

深圳市麒峰建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人  
的推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标  
报价平均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。  
)

深圳港湾建设有限公司（推荐理由：根据招标文件中标候选人的  
推荐规则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平  
均值的投标人，优选50%的投标人作为专家推荐候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，  
可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：分局临时饭堂改造工程  
标段(包)名称：分局临时饭堂改造工程

项目编码：2604-440300-04-01-900012001  
标段(包)编码：2604-440300-04-01-900012001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	深圳市中安建工集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳市中闽建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市凯嘉建筑有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	无	无	
09	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市建远建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	无	无	
12	深圳市成弘华建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市正元建设有限公司	合格	无	无	
14	深圳市致远建投建设有限公司	合格	无	无	
15	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	无	无	
17	深圳市高程建筑工程有限公司	合格	无	无	
18	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳港湾建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
董忠泽	无	
杨晨	无	
刘春秋	无	