

建设工程评标报告

标段名称： 深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程一期绿化工程ZYLZ301标

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月27日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程一期绿化工程
ZYLZ301标

标段编号：2410-440300-04-01-451433006001

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：387.859438万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：许素填

成员：王蓉，郭建功

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务组初步评审，12家投标人商务标投标文件全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，商务组复核，12家人投标人投标文件全部合格。

3、详细评审情况：

经商务组详细评审，12家投标人投标文件商务部分全部合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中铁二局集团装饰装修工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%投标人作专家推荐中标候选人。本项目投标人数大于10人，根据招标文件规定

组长签名：

评委签名：

去掉最高报价和最低报价，计算投标人投标报价的平均值 p ，推荐投标报价在【P90%，P100%】由低至高排序前50%的投标人。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%投标人作专家推荐中标候选人。本项目投标人数大于10人，根据招标文件规定去掉最高报价和最低报价，计算投标人投标报价的平均值 p ，推荐投标报价在【P90%，P100%】由低至高排序前50%的投标人。）

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%投标人作专家推荐中标候选人。本项目投标人数大于10人，根据招标文件规定去掉最高报价和最低报价，计算投标人投标报价的平均值 p ，推荐投标报价在【P90%，P100%】由低至高排序前50%的投标人。）

深圳市华美绿生态环境集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%投标人作专家推荐中标候选人。本项目投标人数大于10人，根据招标文件规定去掉最高报价和最低报价，计算投标人投标报价的平均值 p ，推荐投标报价在【P90%，P100%】由低至高排序前50%的投标人。）

深圳市中滢园林环境建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%投标人作专家推荐中标候选人。本项目投标人数大于10人，根据招标文件规定去掉最高报价和最低报价，计算投标人投标报价的平均值 p ，推荐投标报价在【P90%，P100%】由低至高排序前50%的投标人。）

中铁十一局集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%投标人作专家推荐中标候选人。本项目投标人数大于10人，根据招标文件规定去掉最高报

组长签名：

评委签名：

价和最低报价，计算投标人投标报价的平均值 p ，推荐投标报价在【P90%，P100%】由低至高排序前50%的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程一期绿化工程ZYLZ301标

项目编码：2410-440300-04-01-451433006

标段(包)名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程一期绿化工程ZYLZ301标

标段(包)编码：2410-440300-04-01-451433006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	中铁一局集团有限公司	合格	无	无	
03	中铁二局集团装饰装修工程有限公司	合格	无	无	
04	中铁十一局集团有限公司	合格	无	无	
05	中铁十局集团有限公司	合格	无	无	
06	中铁隧道局集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中滢园林环境建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市大鹏园林生态建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
11	深圳市方森园林花卉有限公司	合格	无	无	
12	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问 题)	专家签名
许素填	无	
王蓉	无	
郭建功	无	