

# 建设工程评标报告

标段名称：塘尾第二学校（暂定名）建设工程项目施工总承包  
工程类别：施工  
评标日期：2026年05月29日  
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼709评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：塘尾第二学校（暂定名）建设工程项目施工总承包

标段编号：2307-440311-04-01-565301005002

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

最高投标限价：31083.489856万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：胡志勇

成员：姚伟烽，刘红梅

## 三、评标过程描述

1、初步评审情况：经评标委员会初步评审，16家投标单位均合格。

2、清标情况：计算机清标，经评标委员会复核，16家投标单位均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经评标委员会详细评审，16家投标单位均合格。

4、评标资料附件：详见《商务标评审汇总表》。

5、问题请示：无。

6、建议及意见：无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中交一航局生态工程有限公司//中交第一航务工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件的推优原则，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

中国华西企业有限公司//中建深装建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的推优原则，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市光明建工第一建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的推优原则，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

中机华南建设投资发展（广东）有限公司//中国机械工业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的推优原则，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

中建电力工程（深圳）有限公司//中国建筑第二工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件的推优原则，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司//中建四局交通投资建设建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的推优原则，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市领创建设发展有限公司//中建五局第三建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的推优原则，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

中建三局集团（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件的推优原则，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：塘尾第二学校（暂定名）建设工程项目施工总承包  
标段(包)名称：塘尾第二学校（暂定名）建设工程项目施工总承包

项目编码：2307-440311-04-01-565301005  
标段(包)编码：2307-440311-04-01-565301005002

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中交一航局生态工程有限公司//中交第一航务工程局有限公司	合格	无	无	
02	中国华西企业有限公司//中建深装建设有限公司	合格	无	无	
03	中建一局集团华南建设有限公司//中国建筑一局（集团）有限公司	合格	无	无	
04	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	无	无	
05	中建八局深圳发展建设有限公司//中国建筑第八工程局有限公司	合格	无	无	
06	中建四局土木工程有限公司//深圳市嘉润州生态建工有限公司	合格	无	无	
07	中建电力工程（深圳）有限公司//中国建筑第二工程局有限公司	合格	无	无	
08	中建科工集团有限公司//中建科工集团绿色科技有限公司	合格	无	无	
09	中机华南建设投资发展（广东）有限公司//中国机械工业建设集团有限公司	合格	无	无	
10	中铁十四局集团有限公司	合格	无	无	
11	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	合格	无	无	
12	中铁建工集团有限公司//中铁二十二局集团深圳建设有限公司	合格	无	无	
13	四川航天建筑工程有限公司//广东众航建筑科技有限公司	合格	无	无	
14	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
15	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司//中建四局交通投资建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳市领创建设发展有限公司//中建五局第三建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
姚伟烽	无	
胡志勇	无	
刘红梅	无	