

建设工程评标报告

标段名称： 深铁公明车辆段综合开发项目深铁阅洺境花园智慧泵房及水泵工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月02日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称：深铁公明车辆段综合开发项目深铁阅洺境花园智慧泵房及水泵工程

标段编号：2309-440311-04-01-116776014001

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：704.676156万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：谢凤兰

成员：刘明华，劳瑞坤

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件的有关要求，评标委员会对10家投标单位的商务标文件进行了初审，均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

电脑自动清标，评标委员会复核，10家投标单位的商务标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件规定的标准及评标方法，评标委员会对10家投标单位的商务标文件进行了详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

广东宝得建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求及结合评审要素，结合项目定位需求及各投标人的投标报价情况，在合理投标报价范围内进行推荐。商务标坚持优质优价原则，按越接近合格投标人报价的平均值的投标人推荐为中标候选人。）

深圳市胜泽消防工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求及结合评审要素，结合项目定位需求及各投标人的投标报价情况，在合理投标报价范围内进行推荐。商务标坚持优质优价原则，按越接近合格投标人报价的平均值的投标人推荐为中标候选人。）

深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求及结合评审要素，结合项目定位需求及各投标人的投标报价情况，在合理投标报价范围内进行推荐。商务标坚持优质优价原则，按越接近合格投标人报价的平均值的投标人推荐为中标候选人。）

深圳市建成机电设备有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求及结合评审要素，结合项目定位需求及各投标人的投标报价情况，在合理投标报价范围内进行推荐。商务标坚持优质优价原则，按越接近合格投标人报价的平均值的投标人推荐为中标候选人。）

广东铠弘建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求及结合评审要素，结合项目定位需求及各投标人的投标报价情况，在合理投标报价范围内进行推荐。商务标坚持优质优价原则，按越接近合格投标人报价的平均值的投标人推荐为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深铁公明车辆段综合开发项目深铁阅洛境花园智慧泵房及水泵工程

项目编码：2309-440311-04-01-116776014

标段(包)名称：深铁公明车辆段综合开发项目深铁阅洛境花园智慧泵房及水泵工程

标段(包)编码：2309-440311-04-01-116776014001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东宝得建设工程有限公司	合格	无	无	
2	广东铠弘建设工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳中和建设工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市兴安消防工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市品正机电科技工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市建成机电设备有限公司	合格	无	无	
7	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
9	深圳市胜泽消防工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
刘明华	无	
谢凤兰	无	
劳瑞坤	无	