

建设工程评标报告

标段名称： 原急救中心室内加建装修与屋面加建防水改造项目
工程类别： 施工
评标日期： 2026年06月03日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：原急救中心室内加建装修与屋面加建防水改造项目

标段编号：4403922026052100201Y001

建设单位：深圳市第二人民医院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：330.776735万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：秦学明

成员：马军霞，张盛春

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，19家投标单位投标文件全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，19家投标单位投标文件清标合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，19家投标单位投标文件全部合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市建远建设集团有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(投标价-投标均价)/投标均价| \times 100\%$ ；投标均价为开标一览表对

组长签名：

评委签名：

应的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

深圳新科特种装饰工程有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(\text{投标价} - \text{投标平均价}) / \text{投标平均价} | \times 100\%$ ；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

深圳源鸿建安科技集团有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(\text{投标价} - \text{投标平均价}) / \text{投标平均价} | \times 100\%$ ；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

深圳市华发展建设工程股份有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(\text{投标价} - \text{投标平均价}) / \text{投标平均价} | \times 100\%$ ；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(\text{投标价} - \text{投标平均价}) / \text{投标平均价} | \times 100\%$ ；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(\text{投标价} - \text{投标平均价}) / \text{投标平均价} | \times 100\%$ ；投标平均价为开标一览表对应

组长签名：

评委签名：

的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

深圳市特建建设工程有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(\text{投标价} - \text{投标平均价}) / \text{投标平均价} | \times 100\%$ ；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

深圳市名胜建设有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(\text{投标价} - \text{投标平均价}) / \text{投标平均价} | \times 100\%$ ；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

深圳市星中恒建筑工程有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(\text{投标价} - \text{投标平均价}) / \text{投标平均价} | \times 100\%$ ；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

深圳市名鹏建筑工程有限公司（推荐理由：商务标专家推选原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度= $|(\text{投标价} - \text{投标平均价}) / \text{投标平均价} | \times 100\%$ ；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（注：开标一览表中的废标单位不予计算）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：原急救中心室内加建装修与屋面加建防水改造项目
标段(包)名称：原急救中心室内加建装修与屋面加建防水改造项目

项目编码：4403922026052100201Y
标段(包)编码：4403922026052100201Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳众大建设工程有限公司	合格	无	无	
02	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳市伟兴业建设有限公司	合格	无	无	
04	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	无	无	
06	深圳市名胜建设有限公司	合格	无	无	
07	深圳市名鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市国盛建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市建远建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市特建建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
19	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
秦学明	无	
马军霞	无	
张盛春	无	