

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 中广核大厦屋面墙、柱、梁装饰层修复施工工程（重新招标）

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年06月05日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：中广核大厦屋面墙、柱、梁装饰层修复施工工程(重新招标)

标段编号：2512-440304-04-05-177231002001

建设单位：中广核白鹭综合服务（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：499.213771万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：程曦

成员：刘秋锦，魏志英

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

评标委员会对16家投标单位的商务标文件进行初步评审，全部合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经系统自动清标，评标委员会复核，16家投标单位的商务标文件全部合格。

### 3、详细评审情况：

评标委员会对16家投标单位的商务标文件进行详细评审，全部合格。

### 4、评标资料附件：

无。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，基准价Q为所有有效投标人的平均价下浮5%，优先

组长签名：

评委签名：

推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。（最接近是指：与基准价偏差率绝对值最小50%投标人，偏差率 $R=(\text{投标人报价}-Q)/Q$ ），进行推荐。）

深圳市中饰南方建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，基准价Q为所有有效投标人的平均价下浮5%，优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。（最接近是指：与基准价偏差率绝对值最小50%投标人，偏差率 $R=(\text{投标人报价}-Q)/Q$ ），进行推荐。）

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，基准价Q为所有有效投标人的平均价下浮5%，优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。（最接近是指：与基准价偏差率绝对值最小50%投标人，偏差率 $R=(\text{投标人报价}-Q)/Q$ ），进行推荐。）

深圳市博大建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，基准价Q为所有有效投标人的平均价下浮5%，优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。（最接近是指：与基准价偏差率绝对值最小50%投标人，偏差率 $R=(\text{投标人报价}-Q)/Q$ ），进行推荐。）

深圳市建装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，基准价Q为所有有效投标人的平均价下浮5%，优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。（最接近是指：与基准价偏差率绝对值最小50%投标人，偏差率 $R=(\text{投标人报价}-Q)/Q$ ），进行推荐。）

深圳永科建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，基准价Q为所有有效投标人的平均价下浮5%，优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。（最接近是指：与基准价

组长签名：

评委签名：

偏差率绝对值最小50%投标人，偏差率 $R=(\text{投标人报价}-Q)/Q$  )，进行推荐。)

深圳远鹏装饰集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，基准价Q为所有有效投标人的平均价下浮5%，优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。（最接近是指：与基准价偏差率绝对值最小50%投标人，偏差率 $R=(\text{投标人报价}-Q)/Q$  )，进行推荐。)

深圳鸿致建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，基准价Q为所有有效投标人的平均价下浮5%，优先推荐最接近基准价的有效投标人50%入围。（最接近是指：与基准价偏差率绝对值最小50%投标人，偏差率 $R=(\text{投标人报价}-Q)/Q$  )，进行推荐。)

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：中广核大厦屋面墙、柱、梁装饰层修复施工工程  
(重新招标)

项目编码：2512-440304-04-05-177231002

标段(包)名称：中广核大厦屋面墙、柱、梁装饰层修复施工工程(重新招标)

标段(包)编码：2512-440304-04-05-177231002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	汕头市建筑工程有限公司//中道华普工程设计集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市建装建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市明之辉智慧科技有限公司	合格	无	无	
10	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳广田方特科建集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳永科建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名:					
评标专家保留意见					
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)			专家签名	
刘秋锦	无				
程曦	无				
魏志英	无				