

建设工程评标报告

标段名称： 前海综合交通枢纽工程1、5、11号线车站改造C、D出入口、北区下沉广场等零星工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月11日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：前海综合交通枢纽工程1、5、11号线车站改造C、D出入口、北区下沉广场等零星工程

标段编号：2013-440300-54-01-101032006001

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1732.580606万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘秋锦

成员：黄文宇，刘华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审19家投标单位均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机清标，专家评审组复核19家投标单位均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审19家投标单位商务标文件均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市远筑建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳中和建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市恒利建筑工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳汉唐建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市双润建安工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深建工程集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳长城装饰集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市佳泰业建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合理投标报价范围内进行低价择优推荐，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：前海综合交通枢纽工程1、5、11号线车站改造C、D出入口、北区下沉广场等零星工程

项目编码：2013-440300-54-01-101032006

标段(包)名称：前海综合交通枢纽工程1、5、11号线车站改造C、D出入口、北区下沉广场等零星工程

标段(包)编码：2013-440300-54-01-101032006001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|-----------------|------|------|----|-------|
| 01 | 中建二局安装工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 02 | 广州市安装集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 03 | 深圳中和建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 04 | 深圳市中深装建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 05 | 深圳市佳泰业建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 06 | 深圳市双润建安工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 07 | 深圳市天翊建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 08 | 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 09 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 深圳市景泰建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 11 | 深圳市远筑建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 12 | 深圳广田集团股份有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 13 | 深圳建安建筑装饰集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 14 | 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 15 | 深圳汉唐建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 16 | 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 17 | 深圳维泰建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|--------------|------|------|----|-------|
| 18 | 深圳长城装饰集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 19 | 深建工程集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名:

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 刘秋锦 | 无 | |
| 黄文宇 | 无 | |
| 刘华 | 无 | |