

建设工程评标报告

标段名称：新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目管线迁改工程
工程类别：施工
评标日期：2026年06月12日
评标地点：宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目管线迁改工程

标段编号：2412-440306-04-01-566839001001

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：574.473368万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李清

成员：刘尚，许俊业

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务组评标委员会初步评审，20家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机清标，商务组评标委员会复核，20家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经商务组评标委员会详细评审，20家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中建港湾建设（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市森蓝建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市科工建设有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市隆金达实业有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件，按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目管线迁改工程

项目编码：2412-440306-04-01-566839001

标段(包)名称：新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目管线迁改工程

标段(包)编码：2412-440306-04-01-566839001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	广东铭联建设有限公司	合格	无	无	
03	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳中和市政工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中安建工集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市交运工程集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市润一建筑有限公司	合格	无	无	
13	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市科工建设有限公司	合格	无	无	
15	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市隆金达实业有限公司	合格	无	无	
17	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市龙坚建筑工程有限公司	合格	无	无	
19	深圳远洋生态建设实业有限公司	合格	无	无	
20	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
刘尚		无			
许俊业		无			
李清		无			