

# 建设工程评标报告

标段名称： 光明区保障房维修项目（2026年-2029年）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月17日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼710评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：光明区保障房维修项目（2026年-2029年）

标段编号：2605-440300-04-01-900003001001

建设单位：深圳市光明区房屋事务中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：胡秋毅

成员：何笑梅，张劲

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经专家初步评审，10家投标单位投标文件均合格。

### 2、清标情况：

经计算机自动清标，专家复核，10家投标单位投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

经专家详细评审，10家投标单位投标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

无。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市恒壹建工装饰有限公司（推荐理由：根据清标报告，结合评审意见推荐中标候选人。）

深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司（推荐理由：根据清标报告，结合评审意见推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：根据清标报告，结合评审意见推荐中标候选人。）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：根据清标报告，结合评审意见推荐中标候选人。）

广东永信时代建筑工程有限公司（推荐理由：根据清标报告，结合评审意见推荐中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：光明区保障房维修项目（2026年-2029年）

项目编码：2605-440300-04-01-900003001

标段(包)名称：光明区保障房维修项目（2026年-2029年）

标段(包)编码：2605-440300-04-01-900003001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。
2	中深建业建设集团有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。
3	广东永信时代建筑工程有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。
4	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。
5	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。
6	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。
7	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。
8	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。
9	深圳市松立建设集团有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。
10	深圳市深泰建设工程有限公司	合格	符合要求，按招标文件要求填写报价。	无。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
何笑梅	无	
张劲	无	
胡秋毅	无	