

建设工程评标报告

标段名称： 深圳中学泥岗校区改扩建工程项目设计施工总承包
(EPC)

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月25日

评标地点： 集团总部大楼(710评标室)

一、评标基本信息

标段名称：深圳中学泥岗校区改扩建工程项目设计施工总承包(EPC)

标段编号：2601-440300-04-01-472700003001

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：15756.414373万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：区有成

成员：仝玉柱，易游

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，17家商务投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，评标委员会复核，17家商务投标文件均合格。
。

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，17家商务投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建八局华南建设有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司
（推荐理由：按照招标文件商务标的推荐原则进行）

组长签名：

评委签名：

中国建筑第七工程局有限公司//中国建筑科学研究院有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标的推荐原则进行）

上海宝冶集团有限公司//深圳市同济人建筑设计有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标的推荐原则进行）

中建八局第二建设有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标的推荐原则进行）

中铁建工集团有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标的推荐原则进行）

中建四局交通投资建设有限公司//中国建筑西北设计研究院有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标的推荐原则进行）

深圳市建设（集团）有限公司//中铁建设集团南方工程有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标的推荐原则进行）

江苏省华建建设股份有限公司//深圳市东大国际工程设计有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标的推荐原则进行）

中铁一局集团有限公司//重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标的推荐原则进行）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳中学泥岗校区改扩建工程项目设计施工总承包（EPC）

项目编码：2601-440300-04-01-472700003

标段(包)名称：深圳中学泥岗校区改扩建工程项目设计施工总承包(EPC)

标段(包)编码：2601-440300-04-01-472700003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海宝冶集团有限公司//深圳市同济人建筑设计有限公司	合格	无	无	
02	中国一冶集团有限公司//中冶南方工程技术有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑一局(集团)有限公司//中建一局集团建设发展有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑第七工程局有限公司//中国建筑科学研究院有限公司	合格	无	无	
05	中建三局第二建设工程有限责任公司//香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	合格	无	无	
06	中建三局集团(深圳)有限公司//奥意建筑工程设计有限公司	合格	无	无	
07	中建五局华南建设有限公司//广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	合格	无	无	
08	中建八局华南建设有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	合格	无	无	
09	中建八局第二建设有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	无	无	
10	中建四局交通投资建设有限公司//中国建筑西北设计研究院有限公司	合格	无	无	
11	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
12	中建科技集团有限公司//中国建筑设计研究院有限公司	合格	无	无	
13	中铁一局集团有限公司//重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
14	中铁建工集团有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司	合格	无	无	
15	江苏省华建建设股份有限公司//深圳市东大国际工程设计有限公司	合格	无	无	
16	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
17	深圳市建设(集团)有限公司//中铁建设集团南方工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
全玉柱	无	
易游	无	
区有成	无	