

# 建设工程评标报告

标段名称：蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程

工程类别：施工

评标日期：2026年06月25日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼712评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程

标段编号：2312-440309-04-01-443224002001

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2779.936877万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：傅菡

成员：陈晓静，黄友义

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

16家投标单位的商务标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

16家投标单位的商务标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

16家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

商务标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国二十二冶集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位（50%）作为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位（50%）作为中标候选人）

深圳市平之梦建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位（50%）作为中标候选人）

深圳市森蓝建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位（50%）作为中标候选人）

深圳市中城市政工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位（50%）作为中标候选人）

深圳市润一建筑有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位（50%）作为中标候选人）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位（50%）作为中标候选人）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求并结合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均数的投标单位（50%）作为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程

项目编码：2312-440309-04-01-443224002

标段(包)名称：蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程

标段(包)编码：2312-440309-04-01-443224002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国二十二冶集团有限公司	合格	无	无	
02	中城交建(深圳)建设有限公司	合格	无	无	
03	惠州大亚湾市政基础设施有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中城市政工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市润一建筑有限公司	合格	无	无	
12	深圳市路野建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市金润建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳金瑞建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈晓静	无	
黄友义	无	
傅菡	无	