

建设工程评标报告

标段名称： 罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期展示区园林景观工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月26日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期展示区园林景观工程

标段编号：2507-440303-04-01-599443008001

建设单位：深圳市新钻项目开发有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：580.193265万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：许俊业

成员：简柱生，刘华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，13家投标单位的商务标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

根据计算机自动清标，经评标委员会复核，13家投标单位的商务标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，13家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳广信建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为

组长签名：

评委签名：

优选单位，商务标根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。)

广东中沃建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为优选单位，商务标根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。)

深圳市花梨园林绿化有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为优选单位，商务标根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。)

深圳市林外林园林工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为优选单位，商务标根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。)

上海园林（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为优选单位，商务标根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。)

深圳市中滢园林环境建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为优选单位，商务标根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。)

深圳市夺天工环境建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）作为优选单位，商务标根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。)

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期展示区园林景观工程
标段(包)名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期展示区园林景观工程

项目编码：2507-440303-04-01-599443008

标段(包)编码：2507-440303-04-01-599443008001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林(集团)有限公司	合格	无	无	
02	宁波雅苑园林工程有限公司	合格	无	无	
03	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中滢园林环境建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	无	无	
07	深圳市林外林园林工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
11	深圳市花梨园林绿化有限公司	合格	无	无	
12	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳广信建设(集团)有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
简柱生	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
刘华	无	
许俊业	无	