

建设工程评标报告

标段名称： 福田区基础教育高质量发展工程（莲花中学北校区）
施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月30日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：福田区基础教育高质量发展工程（莲花中学北校区）
施工总承包

标段编号：2305-440304-04-01-221457002001

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2346.570360万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王春洪

成员：徐淳，李浩望

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

商务标评标委员会对13家投标单位的商务标投标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，商务标评标委员会复核，13家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

商务标评标委员会对13家投标单位的商务标投标文件进行详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：按投标人投标报价接近所有合格投标人投标报价平均值原则推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市湛艺建设集团有限公司（推荐理由：按投标人投标报价接近所有合格投标人投标报价平均值原则推荐中标候选人）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推荐理由：按投标人投标报价接近所有合格投标人投标报价平均值原则推荐中标候选人）

深圳市福田建安建设集团有限公司（推荐理由：按投标人投标报价接近所有合格投标人投标报价平均值原则推荐中标候选人）

中铁十七局集团深圳建设有限公司（推荐理由：按投标人投标报价接近所有合格投标人投标报价平均值原则推荐中标候选人）

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：按投标人投标报价接近所有合格投标人投标报价平均值原则推荐中标候选人）

深圳东道建设集团有限公司（推荐理由：按投标人投标报价接近所有合格投标人投标报价平均值原则推荐中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：福田区基础教育高质量发展工程（莲花中学北校区）施工总承包

项目编码：2305-440304-04-01-221457002

标段(包)名称：福田区基础教育高质量发展工程（莲花中学北校区）施工总承包

标段(包)编码：2305-440304-04-01-221457002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中铁十七局集团深圳建设有限公司	合格	无	无	
02	深圳东道建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳众大建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市湛艺建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市福田建安建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳帆盈建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
徐淳	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
李浩望	无	
王春洪	无	